

REPUBLIQUE FRANCAISE

Commune de NOHIC

dossier n° DP 082 135 23 S 0037

date de dépôt : 18/09/2023  
demandeur : Monsieur BALLUT Xavier  
pour : **Construction d'un abri de jardin, création  
d'ouvertures pour menuiseries extérieures**  
Adresse Terrain : 99 rue Pierre de Coubertin, 82370  
NOHIC

**Affaire suivie par :**  
**Centre Instructeur Sud**  
Céline RANSINANGUE  
accueil public sur rdv uniquement et  
accueil téléphonique exclusivement les :  
mardi et jeudi de 9h à 12h  
05 63 02 71 59  
cisud@grandsud82.fr  
302 Route d'Auch 82600  
VERDUN SUR GARONNE

Le Maire

à

Monsieur BALLUT Xavier  
99 rue Pierre de Coubertin  
82370 NOHIC

Monsieur,

Vous avez déposé en date du 18/09/2023, une déclaration préalable enregistrée sous le numéro **DP 082 135 23 S 0037**.

Par lettre datée du 03/10/2023, et une relance effectuée par courrier électronique en date du 13/12/2023, je vous ai demandé de bien vouloir compléter votre dossier.

**Malgré les dépôts que vous avez effectués les 18/11/2023 et 03/01/2024, les pièces adressées à la mairie de NOHIC ne répondent pas à la demande de pièces complémentaires du 03/10/2023 et ne permettent donc pas de vérifier que toutes les dispositions des règles d'urbanisme de la zone U3 du PLUi 12 sont respectées ; elles ne répondent pas non plus aux exigences des articles R. 431-35 à R. 431-37 du code de l'urbanisme.**

Vous disposiez d'un délai de 3 mois à compter de la date de notification (date de courrier avisé) de la première demande de pièces, soit le 05/10/2023, pour faire parvenir à la mairie de Nohic l'intégralité des pièces et informations manquantes.

**L'intégralité des pièces et informations n'ayant pas été adressée dans les délais vous êtes réputé avoir renoncé à votre projet. Votre demande fait donc l'objet d'une décision tacite d'opposition (application de l'article R.423-39 du code de l'urbanisme).**

Je vous prie de croire, Monsieur, en l'assurance de ma considération distinguée.

Fait à Nohic, le 12 JAN. 2024  
Le Maire

Par délégation du Maire,  
L'adjoint

*L. Caron*



Date d'affichage du dépôt en mairie : 20/09/2023